

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 31 кв. м., расположенного под зданием гаража по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер. ГМ ул. Мира, гараж №9, ряд 2, во дворе дома № 21»

"30" июля 2019 года 17 час. 25 мин

№ 20

Полное наименование проекта
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 31 кв. м., расположенного под зданием гаража по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер. ГМ ул. Мира, гараж №9, ряд 2, во дворе дома № 21»

Место проведения: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307

Информация об организаторе Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект	О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 31 кв.м., расположенного под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Кулебаки, тер. ГМ ул. Мира, гараж №9, ряд 2, во дворе дома №21
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	30 июля 2019 года в 17 часов 25 минут по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул. Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу	Файл « <u>Экспозиционные материалы — expozitsionnye_materialy_1.PDF</u> (419 Кб)» представлен на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы»(http://kulebaiki-okrug.pf/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/publichnye-slushaniya-o-predostavlenii-razresheniya-na-

	uslovno-razreshenny-vid-ispolzovaniya-zemel'nogo-uchastka-ploshchadyu-31-kvm-raspolozhennogo-pod-zdaniem-garazha-1.html
Экспозиция открыта Консультирование:	Экспозиция открыта с 16 июля 2019 года (дата открытия экспозиции) по 30 июля 2019 года (дата закрытия экспозиции). Часы работы: ____ - ____ (дата, время). ____ - ____ (место, срок проведения экспозиции).
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	в письменной форме в срок до 30 июля 2019 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул. Воровского, д.49, каб.403. на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru
Проект «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 31 кв.м., расположенного под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Кулебаки, тер. ГМ ул. Мира, гараж №9, ряд 2, во дворе дома №21» и информационные материалы по проекту размещены на сайте	http://кулебаки-округ.рф
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Контактный телефон	(83176) 5-23-96, 5-62-33

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано "17" июля 2019 года в 11:18.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимались в срок до 30 июля 2019 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания
Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307

Присутствуют:

Организатор публичных слушаний	Сажин Дмитрий Владимирович
Лицо, подготовившее проект	Осипова Юлия Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул. Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	-

ВСЕГО присутствовало	6 (шести) чел. согласно Перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний
----------------------	--

Председательствующий – начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Д.В. Сажин

Секретарь - инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Ю.В.Осипова

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения / публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Сажин Дмитрий Владимирович	<p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 17 июля 2019 года № 52 (14629)).</p> <p>Указанное заявление было рассмотрено на заседании межведомственной комиссии по землепользованию и застройке территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (протокол от 02 июля 2019 года № 9).</p> <p>Земельный участок под зданием гаража находится в зоне Ж-4 (застройка смешанного типа секционная, среднеэтажная, малоэтажная), где одним из условно разрешенных видов разрешенного использования, требующим специального согласования, являются «объекты гаражного назначения», что соответствует виду «хранение автотранспорта», согласно внесенным изменениям в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, Приказом Минэкономразвития России от 04.02.2019 N 44 (код 2.7.1).</p> <p>Здание гаража площадью 22,3 кв.м. находится в собственности заявителя, право собственности зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (№52-52-15/026/2013-293 от 17.07.2013)</p> <p>Указанный гараж находится в сформированном гаражном массиве.</p>

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
-	-

В протокол включены письменные предложения и замечания от участников слушаний:

вх. N _____ от " ____ " _____ 20__ г.

вх. N _____ от " ____ " _____ 20__ г.

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 31 кв. м., расположенного под зданием гаража по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер. ГМ ул. Мира, гараж №9, ряд 2, во дворе дома №21, состоявшимся.

Председательствующий



Д.В. Сажин

Секретарь



Ю.В.Осипова

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

1. Сажин Дмитрий Владимирович - начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
2. Кильдишова Катарина Владимировна – начальник сектора градостроительства и территориального планирования ОА и ОС администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
3. Осипова Юлия Владимировна – секретарь, инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
4. Борисова Анна Валерьевна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
5. Куприянова Юлия Юрьевна – начальник юридического отдела администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
6. Ганина Людмила Сергеевна-собственник гаража по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ГМ ул. Мира, гараж 9, ряд 2, во дворе дома 21

